

Odpovědné hospodaření

Výsledky

Skončila éra megalomanských investic putujících do kapes spřátelených dodavatelů. Preferovali jsme výdaje s přímým pozitivním dopadem na kvalitu každodenního života občanů, na technický stav obecního majetku a městské infrastruktury (městské domy, školy, školky, komunikace, zastávky MHD, veřejná prostranství). Pořádali jsme elektronické aukce a společné nákupy zboží a služeb, díky nimž město i domácnosti ušetřily miliony korun. Pracovali jsme na zlepšení úrovně bydlení v městských bytech. Zajistili jsme, aby peníze z nájemného ve výrazně větší míře než dosud sloužily k údržbě a modernizaci bytového fondu a veřejných služeb souvisejících s bydlením. Podnikli jsme opatření ke zlevnění provozu magistrátu a městských organizací, který je teď šetrnější i k životnímu prostředí. Ekologická a sociální kritéria jsme zohledňovali i při (otevřených) výběrových řízeních na veřejné zakázky. Zabránili jsme snaze o nevýhodný pronájem dříve vytunelovaných městských lesů.

Rozpracováno

Lepší řízení, účinnější kontroly a další snižování provozních nákladů města a městských organizací

Připravili jsme aktualizaci zásad řízení příspěvkových organizací. Nadále budeme pracovat na zavedení efektivního řízení a kontroly městských organizací. Zavedli jsme energetický management pro zajištění nižší energetické náročnosti spojené s provozem města a městských organizací.

Prodej nepotřebných pozemků pod budovami vlastníkům těchto budov

Město je vlastníkem mnoha pozemků, jež jsou zastavěny objekty jiných vlastníků. Budeme pokračovat v prodeji zastavěných pozemků vlastníkům budov, aby postupně docházelo k souladu a sjednocení vlastnictví pozemku a vlastnictví stavby do rukou jednoho vlastníka.

Permanentní úsilí o zkrácení zděděného městského dluhu

Budeme se i nadále snažit snižovat celkové zadlužení města – splácením stávajících úvěrů a snižováním provozních nákladů. Převzali jsme město s cca 500 mil. Kč dluhem a rozpracovanými projekty s přidělenými dotacemi EU, na jejichž předfinancování nebyly peníze, proto jsme museli vzít překlenovací úvěr ve výši 500 mil. Kč a vloni další ve výši 100 mil. Kč na realizaci dalších projektů EU (už našich, ale úsporných, tj. zateplování škol atd.) I přes tyto další úvěry bude dluh města na konci volebního období nižší, než byl v roce 2010, když jsme vstoupili na radnici.

Rozdělování financí na investiční akce formou bodovacího systému, který dává rozhodovací kompetence nejen vedení města, ale i všem volebním zastupitelům

Do rozdělování financí na investiční akce (formou bodovacího systému) zapojíme všechny zastupitele, nejen vedení města.

Plné využití a začlenění areálu bývalých Dukelských kasáren do života města

Snažíme se získat další nájemce a uživatele budov, které se v areálu Dukelských kasáren nacházejí. Zaměříme se na dokončení obnovy technické infrastruktury v celém areálu.

Vize a plány

Transparentní a zodpovědné hospodaření jako základní a trvalý standard správy města

Budeme dál prosazovat efektivní správu města. Chceme i nadále zajistit dlouhodobě udržitelné hospodaření, zodpovědné vůči dalším generacím a rozpočtově vyrovnané.

Městské společnosti pod větší kontrolou zastupitelů i občanů

Uvědomujeme si, že do městských společností jde velká část financí z měst-

ského rozpočtu. Lepší kontroly nad fungováním městských společností zastupiteli i občany dosáhneme zavedením zveřejňování více informací o jejich činnosti.

Harmonický rozvoj města jako celku – centra stejně jako městských částí

Naší prioritou jsou projekty, které zvýší kvalitu každodenního života občanů, přinesou základní vybavenost pro všechny a povedou ke zlepšení stavu obecního majetku a infrastruktury. Nebudeme se zaměřovat na výstavbu nových megalomanských projektů, budeme se věnovat každodenním potřebám občanů – rekonstruovat veřejná prostranství ve městě i v městských částech, opravovat chodníky, lavičky, zastávky, městské byty a bytové domy, školy a školky.

Všechny budovy v majetku města ve standardu nízké energetické náročnosti

Tok financí jsme nasměrovali účelně k využití projektů EPC spolu se založením energetického managementu.

Všechny městské bytové domy opravené a zateplené

Zajišťujeme, aby peníze z nájemného sloužily k údržbě, modernizaci a rozvoji bytového fondu a veřejných služeb souvisejících s bydlením. Minimálně 50% vybraného nájemného z bytových a nebytových prostor vyčleníme do fondu oprav, ze kterého budeme financovat obnovu bytového fondu.

Modernější a přesnější měřiče spotřeby tepla

Vzhledem k problémům, které jsou spojené s používáním odparových měřičů, provedeme výměnu za digitální. Ty povedou k výrazně přesnějšímu měření spotřeby tepla a jejich zavedení bude eliminovat množství reklamací, které se každý rok v nemalé míře ze strany spotřebitelů objevují.